

ENTE DEL PARCO DEL CONERO

Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 6N

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

Data: 24/03/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro del mese di Marzo, nel proprio ufficio,

Il Direttore

Premesso che,
ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;
con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;
il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,

sono pervenute diverse domande per la richiesta di nullaosta e/o pareri e/o autorizzazioni comunque denominate a questo Ente;

per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;

restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;

nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;

con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.

Per il procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere ecologico-ambientale e per i pareri in merito alla Valutazione di Incidenza per piani o interventi che possono avere incidenza significativa sui Siti Natura 2000 per cui il Parco del Conero è stato individuato come Ente Gestore, che per tutte le opere e gli interventi che possono avere incidenza sul sistema fisico naturale per cui non è presente un'istruttoria il Direttore è il responsabile unico.

dal verbale espresso dalla Commissione Interna nella seduta del 24/03/2022 di seguito allegato, si evincono le pratiche che hanno terminato il loro iter procedurale e pertanto sono poste al rilascio o meno del nulla osta.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;

Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;

Visto il Piano del Parco Del Conero;

Visto il Regolamento del Parco del Conero;

Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

1 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	708	del	03/03/2022	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	Rif. nota prot.	36389	del	02/03/2022
Ditta richiedente	S,I.A.T. SRL				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	Richiesta di nulla osta per intervento di ripristino recinzione, divelta dalle mareggiate, c/o Hotel Fortino Napoleonico, loc. Portonovo				
Localizzazione	ancona Portonovo				

Di escludere l'intervento dalle procedure della Valutazione Appropriata visto il Format presentato ai sensi del par. 6.1 delle nuove linee guida regionali di cui alla DGR Marche 1661 del 30/12/2020 e IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

ai lavori di ripristino recinzione, divelta dalle mareggiate in quanto è possibile concludere in maniera oggettiva che il piano o l'intervento non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie.

2 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	943	del	23/03/2022	
Comune di	ANCONA	Rif. nota prot.		del	
Ditta richiedente	Comune di Ancona				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	Posizionamento Bacheche con cartellonistica esplicativa in località Passetto di Ancona e Portonovo in attuazione del progetto ECOMAP				
Localizzazione	Passetto di Ancona e Portonovo				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, ai lavori di posizionamento di bacheche con cartellonistica esplicativa in località Passetto e Portonovo e che è possibile concludere in maniera oggettiva che il piano o l'intervento non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie.

3 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	906	del	18/03/2022	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	Rif. nota prot.	46355	del	17/03/2022
Ditta richiedente	Cedroni SRL				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	Richiesta di nulla osta per interventi di manutenzione ordinaria (ripristino del riempimento della palizzata esistente) per la riparazione dei danni delle mareggiate di novembre-dicembre 2021				
Localizzazione	ancona Portonovo				


Vista l'indicazione del comune e cioè "che gli interventi autorizzabili con la presente pratica potranno essere solo quelli riguardanti la manutenzione ordinaria di quanto già autorizzato con i precedenti titoli abilitativi, S.C.I.A. prot. n. 161197/2015 e autorizzazione paesaggistica n. A029/2016 (ripristino del riempimento della palizzata esistente),

Di escludere l'intervento dalle procedure della Valutazione Appropriata visto il Format presentato ai sensi del par. 6.1 delle nuove linee guida regionali di cui alla DGR Marche 1661 del 30/12/2020 e IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.

La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio urbanistico territoriale per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

	ENTE Parco Regionale del Conero Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN)	VERBALE COMMISSIONE Interna SEDUTA DEL 24/03/2022
---	---	--

Il giorno 24/03/2022 alle 11:00 si è riunita la Commissione Interna formata dal direttore Marco Zannini e l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico come previsto nella Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009, che esprime i seguenti pareri:

1 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>		del	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	Rif. nota prot.		del
Ditta richiedente	S,I.A.T. SRL			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	Richiesta di nulla osta per intervento di ripristino recinzione, divelta dalle mareggiate, c/o Hotel Fortino Napoleonico, loc. Portonovo			
Localizzazione	ancona Portonovo			

Di escludere l'intervento dalle procedure della Valutazione Appropriata visto il Format presentato ai sensi del par. 6.1 delle nuove linee guida regionali di cui alla DGR Marche 1661 del 30/12/2020 e Parere favorevole al RILASCIO DEL NULLA OSTA

ai lavori di ripristino recinzione, divelta dalle mareggiate in quanto è possibile concludere in maniera oggettiva che il piano o l'intervento non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie.

2 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	943	del	23/03/2022
Comune di	ANCONA	Rif. nota prot.		del
Ditta richiedente	Comune di Ancona			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	Posizionamento Bacheche con cartellonistica esplicativa in località Passetto e Portonovo di Ancona			
Localizzazione	Passetto e Portonovo			

Parere favorevole al RILASCIO DEL NULLA OSTA, ai lavori di posizionamento di bacheche con cartellonistica esplicativa in località Passetto e Portonovo che è possibile concludere in maniera oggettiva che il piano o l'intervento non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie.

3 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	906	del	18/03/2022
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	Rif. nota prot.	46355	del 17/03/2022
Ditta richiedente	Cedroni SRL			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	Richiesta di nulla osta per interventi di manutenzione ordinaria (ripristino del riempimento della palizzata esistente) per la riparazione dei danni delle mareggiate di novembre-dicembre 2021			
Localizzazione	ancona Portonovo			

Vista l'indicazione del comune e cioè "che gli interventi autorizzabili con la presente pratica potranno essere solo quelli riguardanti la manutenzione ordinaria di quanto già autorizzato con i precedenti titoli abilitativi, S.C.I.A. prot. n. 161197/2015 e autorizzazione paesaggistica n. A029/2016 (ripristino del riempimento della palizzata esistente),

Di escludere l'intervento dalle procedure della Valutazione Appropriata visto il Format presentato ai sensi del par. 6.1 delle nuove linee guida regionali di cui alla DGR Marche 1661 del 30/12/2020 e Parere favorevole al RILASCIO DEL NULLA OSTA

Sirolo, li 24/03/2022

F.to ZANNINI Dott. Marco

F.to CARAVAGGI VIVIAN Dott. Arch. Ludovico

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA TERRITORIO

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, li 24/03/2022

UFF. URBANISTICA TERRITORIO
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 25/03/2022 ed inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini